



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

NAŠE ZN.: SZ MMHK/084712/2023 ST2/Šul
NAŠE Č.j.: MMHK/618926/2023
VYŘIZUJE: Luboš Šulc
TEL.: 495 707 858
E-MAIL: lubos.sulc@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 16.10.2023

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Hradec Králové, odbor stavební, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle §94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podala dne 19.4.2023

OBEC PÍSEK, IČ 00269310, Písek 98, 50351 Písek, kterou zastupuje Ing. Pavel Holman, nar. 1.4.1987, Žiželická 373, 50351 Chlumec nad Cidlinou

(dále „stavebník“) a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a §13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje stavební záměr

nazvaný:

Výstavba chodníků Písek, I. etapa

(název uvedený v dokumentaci „Rekonstrukce a výstavba chodníku v obci Písek, ETAPA I“; dále „stavba“), a vymezuje pozemky pro jeho realizaci:

poz. p. č. 446/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou, poz. p. č. 14/1 (ostatní plocha), poz. p. č. 56/3 (ostatní plocha), poz. p. č. 56/4 (ostatní plocha), poz. p. č. 209 (ostatní plocha) v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou.

Druh a účel stavby:

Stavba veřejné dopravní infrastruktury – komunikace pro pěší (chodník).

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysná velikost, výška, tvar a základní údaje o její kapacitě:

Předmětný stavební záměr řeší stavbu chodníku, stavební úpravu stávajících částí chodníků a zpevněných ploch na trase z centrální části obce Písek směrem k železniční stanici Nové Město nad Cidlinou. Záměr je rozdělen na části:

Chodník – úsek 1 o délce 399,88m začíná staničením km 0,000 nástupním místem poblíž žst. Nové Město nad Cidlinou a končí místem pro přecházení mezi úsekem 1 a 2 v km 0,3988; šířka chodníku je navržena od 1,25 do 1,75m; pro odvodnění je navrženo zatrubnění příkopu na kterém bude stavba chodníku. V trase chodníku pak budou umístěny vpusti napojené do navrhovaného potrubí, které bude zaústěno dostávajícího odvodnění komunikace ve vlastnictví obce Písek. Osvětlení chodníku bude stávajícími lampami veřejného osvětlení.

Chodník – úsek 2 o délce 218,24m začíná staničením km 0,000 za místem pro přecházení mezi úseky 1 a 2 a končí místem pro přecházení na trasu chodníku k obecnímu úřadu v km 0,21824; šířka chodníku je navržena od 1,75 do 2,18m. Úprava je navržena tak, aby nedošlo ke změně odtokových poměrů, odvodnění je navrženo příčným a podélným spádem do stávajících zelených ploch, osvětlení bude zajištěno stávajícími lampami veřejného osvětlení obce Písek. Samostatné sjezdy budou provedeny dle stávajícího stavu.

Stavební úprava chodníku a zastávka před Obecním úřadem: délka chodníku 33m navrhovaná šířka 1,75m rozšířená o plochu před Obecním úřadem, na chodník pak dále navazuje úprava stávající autobusové zastávky.

Autobusová zastávka – délka nástupní hrany 13m, šířka nástupní plochy 2m. Chodníky jsou navrženy z betonové zámkové dlažby v přírodní barvě.

Úplné řešení stavebního záměru je obsahem projektové dokumentace číslo zakázky 4-2020, datum 01/2023, zpracovatel dokumentace – Daniel Kadavý, ČKAIT – 0601694. Situační výkres širších vztahů (C.1) je níže součástí tohoto rozhodnutí.

Umístění stavby na pozemcích:

Chodník – úsek 1, který začíná staničením km 0,000 nástupním místem poblíž žst. Nové Město nad Cidlinou a končí místem pro přecházení mezi úsekem 1 a 2 v km 0,3988; bude umístěn postupně na poz. p. č. 446/3 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou, poz. p. č. 209 a 56/4 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou. Chodník – úsek 2, který začíná staničením km 0,000 za místem pro přecházení mezi úseky 1 a 2 a končí místem pro přecházení na trasu chodníku k obecnímu úřadu v km 0,21824; bude umístěn postupně na poz. p. č. 56/4, 56/3 a 14/1 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou. Stavební úprava chodníku a zastávka před Obecním úřadem, pak budou provedeny na poz. p. č. 14/1 a 56/3 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemky vymezené pro realizaci stavebního záměru – poz. p. č. 446/3 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou, poz. p. č. 14/1, 56/3, 56/4 a 209 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou a dále pozemky, které mají společnou hranici s pozemky vymezenými k realizaci záměru (a stavby na nich) – st. p. č. 1, 2, 3/1, 93, 96, 193, 195/1, 197, 199/2, 199/3, 200, 204, 205, 208, 213, 214, 217/1, 218, 222, 223, 226, 227, 229/1, poz. p. č. 15, 83/2, 94, 95, 97, 182/1, 182/2, 182/23, 182/24, 194, 195/2, 196/1, 198, 199/4, 201/7, 201/8, 210/2, 212, 220, 221, 230, 434/1, 434/2, 434/5, 434/6, 434/7 a 434/8 v katastrálním území

Písek u Chlumce nad Cidlinou; poz. p. č. 68/1, 69/1, 69/3, 69/4, 69/5, 69/8, 69/9, 69/10, 69/11, 365/7 a 365/19 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou.

Podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na poz. p. č. 446/3 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou, poz. p. č. 14/1, 56/3, 56/4 a 209 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou, jak je popsáno výše, v souladu s ověřenou grafickou přílohou tohoto rozhodnutí.
2. Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s povolením a podle ověřené projektové dokumentace. Změnu stavby před jejím dokončením lze povolit před zahájením stavby nebo v průběhu jejího provádění. Pokud změna spočívá v nepodstatných odchylkách od ověřené projektové dokumentace, kdy se nemění půdorysný ani výškový rozsah stavby, nezasahuje se do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, změna nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí a její provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby, může stavební úřad stavebníkovi na základě žádosti obsahující popis navrhovaných nepodstatných odchylek sdělit, že změnu projedná při vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Může tak učinit, jen pokud se změna nedotýká práv ostatních účastníků stavebního řízení, podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo v případě, kdy příslušný dotčený orgán písemně se změnou souhlasí.
3. Stavba bude dokončena do 31.10.2025, dokončení stavby ohlásí stavebník stavebnímu úřadu.
4. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob a zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
5. Při provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a i změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
6. Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu (rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku). Zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie. Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby (v daném případě pouze závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby), umožnit provedení kontrolní prohlídky a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
7. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby. Prohlášení zhotovitele stavby o tom, že stavba byla provedena podle ověřené projektové dokumentace a podmínek povolení stavby bude předloženo při závěrečné kontrolní prohlídce.
8. Při provádění stavby bude veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby. Po dokončení stavby pak předá její zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
9. Před zahájením stavby je stavebník povinen zajistit vytyčení prostorové polohy stavby.

10. Dojde-li při postupu podle stavebního zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nalezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Tuto povinnost může stavebník přenést smlouvou na stavebního podnikatele nebo na osobu zabezpečující přípravu stavby či provádějí jiné práce podle stavebního zákona. Stavební úřad pak v dohodě s příslušným dotčeným orgánem stanoví podmínky k zabezpečení zájmů státní památkové péče a ochrany přírody a krajiny, popřípadě rozhodne o přerušení prací.
11. Při provádění stavby bude dodržena vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a též vyhláška č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
12. Dodržen musí být vizuální kontrast sloupů v trase chodníku.
13. V případě existence staveb technické infrastruktury na místě stavby je stavebník povinen zajistit vytýčení stávajících tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou, dále též jejich ochranu, prokazatelnou kontrolu před zakrytím a dodržení podmínek níže uvedených stanovisek vlastníků technické infrastruktury:
CETIN a.s., č.j. 16936/23, ze dne 23.1.2023.
ČD – Telematika a.s., č.j. 04482/2023-O, ze dne 25.5.2023.
ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101871334, ze dne 17.1.2023; zn. 0101871335, ze dne 17.1.2023; zn. 001131222869, ze dne 9.2.2023; zn. 001131222546, ze dne 9.2.2023.
GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002752900, ze dne 23.1.2023.
Vyjádření Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č.j. VAKHK/VHR/KT/23/0980, ze dne 21.3.2023.
14. Pro ochranu dřevin je nutno dodržet následující zásady: Pokud bude nutné některé dřeviny vykácet, bude předem získáno souhlasné rozhodnutí orgánu ochrany přírody (kácení se povoluje u všech dřevin pokud jsou součástí stromořadí nebo významného krajinného prvku, bez ohledu na velikostní parametry dřevin) a dále u porostů (keřových i náletových) nad 40m², stromů nad 80cm obvodu kmene ve výšce 130cm (vyjma ovocných dřevin rostoucích na plochách evidovaných v katastru nemovitostí jako druh pozemku zahrada, zastavěná plocha a nádvoří). V zájmu bezpečnosti je třeba se vyvarovat jakéhokoli negativního ovlivnění stromů. V době provádění prací musí být před poškozením ochráněny všechny stávající dřeviny, které rostou v blízkosti stavby. Práce v blízkosti dřevin budou prováděny ručně, s přihlédnutím k nutnosti nezasahovat do kořenového systému. Nebude neodborně upravována nadzemní část stromů a ořezávány keře. V blízkosti dřevin (v ochranném pásmu v okapové linii koruny) nebude skladován žádný stavební materiál, nebudou měněny vláhové poměry, nasypávána zemina, zvýšen terén atd. Kmen všech stromů bude obedněn, aby nedošlo k jeho poranění. V případě kolize stavby se zelení bude situace na místě nutno operativně řešit. Pokud budou jakékoli výkopy prováděny v okolí stromů v době teplot nad 24°C, musí být co nejrychleji zahrnuty. Kořeny ve výkopech ve směru ke stromu musí být chráněny (např. vlhčené jutové pytle, netkaná vlhčená textilie apod.). U stromu, u kterého bude prováděn výkop v kořenovém prostoru, bude zajištěna zálivka kořenového systému v celém prostoru. Četnost zálivky bude nastavena s ohledem na počasí, dobu trvání prací a nutnost zajistit dobré životní podmínky stromu. Materiál bude zpět vrstven tak, aby byly zachovány stávající vrstvy půdního profilu. Pokud dojde přes uvedená opatření nebo kvůli zanedbání ochrany zeleně k poškození stromů, může být stavebník správním orgánem nebo ČIŽP citelně sankcionován (podmínky stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, odboru životního prostředí, č.j. MMHK/069537/2021, ze dne 21.4.2021).
15. Při prohlídce stavby je třeba určit a vymezit části, které se stanou po odnětí ze stavby nebezpečnými odpady nebo mohou být zdrojem vzniku nebezpečných odpadů, dále

identifikovat materiály, které lze opětovně použít nebo recyklovat. Zabránit mísení odpadů kategorií ostatní a kategorie nebezpečný. Doklady o předání odpadu ze stavby osobě, která je podle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, k jeho převzetí oprávněna budou připraveny ke kontrole v souladu s ustanovením § 146 odst. 1 písm. b) zákona o odpadech a § 5 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád, ve znění zákona č. 183/2017 Sb.; podmínky koordinovaného závazného stanoviska Magistrátu města Hradec Králové, č.j. MMHK/053292/ 2023, ze dne 24.2.2023).

16. Vzhledem k tomu, že akcí bude dotčena bezpečnost a plynulost provozu na dotčených i přilehlých pozemních komunikacích, předloží zhotovitel či stavebník v dostatečném časovém předstihu (minimálně 1 měsíc před zahájením prací) příslušnému správnímu orgánu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, projednán příslušným správním orgánem s dopravním inspektorátem Policie České republiky a dále bude sloužit jako podklad pro vydání případného souhlasu dopravního inspektorátu v rámci řízení o povolení zvláštního užívání vedeného příslušným silničním správním úřadem ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. V průběhu realizace stavby (minimálně 3 měsíce před závěrečnou kontrolní prohlídkou) předloží zhotovitel či stavebník příslušnému správnímu orgánu samostatnou zjednodušenou projektovou dokumentaci – návrh místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (dopravní značení). Tento návrh bude následně v rámci procesu stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích podle § 77 zákona o silničním provozu projednán příslušným správním orgánem s dopravním inspektorátem Policie České republiky. Případné vodorovné dopravní značení bude provedeno nástřikem barvy nebo bude užit materiál s delší životností (např. plast). Pokud budou navržena některá nová dopravní připojení na silnici či místní komunikaci, je nutno v souladu s § 10 odst. 4 zákona o pozemních komunikacích, požádat příslušný silniční správní úřad o jejich povolení, kdy je též vyžadován předchozí souhlas příslušného orgánu Policie České republiky (podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu, č.j. KRPH-26263-2/ČJ-2023-050206, ze dne 24.3.2023).
17. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu (podmínky závazného stanoviska Drážního úřadu, sekce infrastruktury – územní odbor Praha, č.j. DUCR-32210/23/Bn, ze dne 25.5.2023).
18. Pokud při realizaci prací vznikne škoda na majetku ve správě Správy železnic, státní organizace (např. dojde k znečištění šterkového lože, přejezdu, poškození drážního zařízení, ohrožení stability drážního tělesa apod.), zhotovitel bude okamžitě o této skutečnosti informovat vedoucího TO Chlumeck nad Cidlinou p. Václava Špalka tel. 724 757 659 a zajistí uvedení dotčeného úseku dráhy do původního stavu, a není-li to možné, do stavu odpovídajícího původnímu účelu nebo užití dotčeného úseku dráhy zcela na své náklady včetně finanční postihů z případného vyloučení dopravy. Při realizaci akce Výstavba chodníků, Písek EI, dojde ke styku s telekomunikačním vedením (DK44) v majetku Správy železnic, státní organizace, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika č. j. 04482/2023-O ze dne 25.5.2023. Požadujeme před započítím stavby objednat u ČD Telematika vytýčení tohoto kabelu a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jeho trase, je nutné projednat způsob jeho ochrany s majitelem, tj. Správa železnic, státní organizace, Správa železniční telematiky podle platných

Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic, státní organizace. Zhotovitel musí při realizaci stavby respektovat pokyny odpovědných zástupců Oblastního ředitelství Hradec Králové (dále „OŘ HKR“) týkající se bezpečnosti žel. dopravy, žel. zařízení a sítí. Pracovní činností nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy. Při realizaci stavby musí být respektován provoz železniční dopravy a rozsah drážních zařízení včetně přístupu k nim v plném rozsahu. Stavba bude provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení funkce objektu vlivem provozu dráhy. Po dokončení prací v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy požádá investor OŘ HKR o účast na prohlídce dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek, případně zašle na technický úsek OŘ HKR zápisy s výše uvedenými správci drážních zařízení a sítí o splnění těchto podmínek. Veškeré změny v projektové dokumentaci, vztahující se k dráze, požadujeme předložit k novému posouzení a to ještě před zahájením prací. Upozorňujeme, že stavba je umístěna v oblasti s výskytem bludných proudů (podmínky souhrnného stanoviska Správy železnic, státní organizace, č.j. 17335/2023-SŽ-OŘ HKR-OPS, ze dne 7.6.2023).

19. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze podle § 119 stavebního zákona užívat na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí, které vydává stavební úřad, který vydal povolení stavby, přičemž stavebníci jsou povinni zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále „správní řád“):

OBEC PÍSEK, IČ 00269310, Písek 98, 50351 Písek.

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 40502 Děčín.

OBEC NOVÉ MĚSTO, IČ 00269239, Nové Město 79, 50351 Nové Město.

Královéhradecký kraj, IČ 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové.

GasNet, s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, 40001 Ústí nad Labem.

Odůvodnění:

OBEC PÍSEK, kterou zastupuje Ing. Pavel Holman, podala dne 19.4.2023 žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr nazvaný: Výstavba chodníků Písek, I. etapa, na poz. p. č. 446/3 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou, poz. p. č. 209, 56/4, 56/3 a 14/1 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou (název uvedený v dokumentaci „Rekonstrukce a výstavba chodníku v obci Písek, ETAPA I“), jak je výše uvedeno. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Dne 16.5.2023 bylo provedeno ohledání místa stavby a pořízena fotodokumentace, která je součástí spisu. Protože podaná žádost neměla předepsané náležitosti vyzval stavební úřad stavebníka podle §94l odst. 6 stavebního zákona k doplnění žádosti, usnesením č.j. MMHK/100493/2023, ze dne 16.5.2023, určil lhůtu k provedení úkonu a současně zahájené řízení přerušil.

Žádost byla ze strany stavebníka postupně doplňována a to dne 13.7.2023 a 16.8.2023, dne 22.8.2023 pak stavební úřad sdělil, které doklady je ještě třeba doplnit.

Podáním ze dne 23.8.2023 stavebník doplnil další doklady a požádal o prodloužení určené lhůty ke konečnému doplnění žádosti. Podané žádosti stavební úřad vyhověl a to usnesením č.j. MMHK/467508/2023, ze dne 28.8.2023, a lhůtu přiměřeně prodloužil.

Ze strany stavebníka byl poslední žádaný doklad předložen 30.8.2023; tím shledal stavební úřad podklady pro projednání žádosti ve společném řízení jako úplné. V rámci řízení požádal stavební úřad o poskytnutí součinnosti další správní orgány Magistrát města Hradec Králové,

odbor životního prostředí (opatřením č.j. MMHK/100904/2023, ze dne 15.5.2023 a opatřením č.j. MMHK/320748/2023, ze dne 1.8.2023), v řízení bez odpovědi a též Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, dopravní inspektorátu (opatřením č.j. MMHK/445199/2023, ze dne 23.8.2023), který sdělením č.j. KRPH-88017-2/ČJ-2023-050206, ze dne 5.9.2023, potvrdil platnost svého stanoviska.

Součástí dokladové části bylo stanovisko správce povodí – Povodí Labe, státní podnik, č.j. Pla/2023/011925, ze dne 23.3.2023, ve kterém byl vysloven nesouhlas s navrženým řešením nakládání se srážkovými vodami (na straně 42 spisu). Koordinované stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, zn. SZMMHK/019287/2023/ŽP2/Wei, MMHK/053292/2022, ze dne 24.2.2023, pak obsahuje bod 3. „zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění“, kde Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad, vydal stanovisko, že „z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 18 odst. 1 sděluje, že realizací záměru nebudou dotčeny zájmy chráněné vodním zákonem“. Protože by o věci, o které se rozhoduje, neměli být důvodné pochybnosti, dotázal se stavební úřad příslušného vodoprávního úřadu, zda závěr koordinovaného závazného stanoviska uvedený výše platí i v kontextu vydaného stanoviska správce povodí. Vodoprávní úřad na žádost neodpověděl, ani v řízení neuplatnil žádné stanovisko, stejně tak jako Povodí Labe, které bylo účastníkem řízení. Proto stavební úřad věc vyhodnotil tak, že dokumentací navržené řešení není v řízení rozporováno. Podle popisu v projektové dokumentaci na str. 14 souhrnné technické zprávy, je navržené řešení v souladu s požadavkem Povodí Labe, státní podnik.

Podle § 94j odst. 1 stavebního zákona u staveb v působnosti obecného stavebního úřadu, staveb vymezených v § 15 odst. 1 písm. b) až d) a staveb vymezených v § 16 odst. 2 písm. d) lze vydat společné povolení; příslušným k vydání společného povolení je stavební úřad příslušný k povolení stavby podle § 13 odst. 1, § 15 odst. 1 písm. b) až d) nebo § 16 odst. 2 písm. d) stavebního zákona.

Podaná žádost o vydání společného povolení obsahovala krom obecných náležitostí podle správního řádu dále základní údaje o požadovaném záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění, identifikační údaje o pozemcích na nichž se má stavební záměr uskutečnit. Údaj o tom, kdo bude stavební záměr provádět, nebyl znám. K žádosti stavebník dále připojil závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů a též jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a dokumentaci pro vydání společného povolení. Existenci vlastnických (a jiných práv) k pozemkům stavební úřad ověřil v katastru nemovitostí. Pozemky vymezené pro realizaci záměru – poz. p. č. 446/3 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou, poz. p. č. 14/1, 56/4 a 209 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou, jsou ve vlastnictví stavebníka. K dalšímu pozemku vymezenému pro realizaci záměru – poz. p. č. 56/3 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou, který je ve vlastnictví Královéhradeckého kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem kraje pro Správu silnic Královéhradeckého kraje, byl podkladem pro vydání rozhodnutí souhlas s umístěním a provedením stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona, vyznačený na situačním výkresu, který je obsahem smlouvy o právu provést stavbu chodníku a sjezdů a omezení užívání nemovitosti uzavřené mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje a stavebníkem.

Ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad dle ustanovení § 94o stavebního zákona posuzoval a shledal, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, dále s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení i k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky a rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a stavebního zákona. Stavební úřad ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná, a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a je zajištěn příjezd ke stavbě a dále zajistil vzájemný

soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Pro záměr bylo vydáno závazné stanovisko orgánu územního plánování – Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, č.j. MMHK/027773/2023/HA/MA, ze dne 9.2.2023, podle § 96b stavebního zákona, se závěrem, že záměr je přípustný. Podle obsahu závazného stanoviska z platné Politiky územního rozvoje České republiky, ani platných Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje, nevyplyvají pro předmětný záměr ani pro jím dotčené území žádné relevantní podmínky ani požadavky a záměr dále respektuje platný Územní plán Písek a platný Územní plán Nové Město s tím, že okrajově zasahuje do koridoru veřejně prospěšné stavby – VD1 Dopravní infrastruktura – CD1-DZ4 Koridor pro modernizaci železniční trati č. 020 hranice kraje (Velký Osek) – Hradec Králové – hranice kraje (Choceň).

Stavební úřad oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení opatřením č.j. MMHK/491432/2023, ze dne 5.9.2023. Ohledání místa stavby provedl nadepsaný stavební úřad z veřejného prostranství již 16.5.2023. Protože pak byly stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost současně poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil od ohledání na místě i od ústního jednání a určil lhůtu 15 dnů, do kdy mohli dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky a zároveň je upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto a též oznámil, že shromáždil všechny podklady pro rozhodnutí. Účastníci řízení tak měli možnost, až do vydání rozhodnutí, vyjádřit se k jeho podkladům v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu. Po vydání oznámení zahájení společného řízení, jak je výše uvedeno, nebylo ve věci, v určené lhůtě, doručeno žádné podání.

Protože se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, oznámení o zahájení řízení a další písemnosti v řízení byly doručovány postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu – veřejnou vyhláškou.

Podle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona se u stavebních záměrů zasahujících do území několika obcí v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se pak v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru. Doklady o zveřejnění písemností na úředních deskách jsou součástí spisu.

Stavební úřad ve společném povolení schválil předložený stavební záměr, vymezil pozemky pro jeho realizaci a též stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

Sdělení Dopravního inspektorátu Policie České republiky, č.j. KRPH-88017-2/ČJ-2023-050206, ze dne 5.9.2023.

Smlouva o právu provést stavbu chodníku a sjezdů a omezení užívání nemovitosti uzavřená mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje vykonávající vlastnická práva Královéhradeckého kraje a stavebníkem.

Závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce infrastruktury – územní odbor Praha, č.j. DUCR-32210/23/Bn, ze dne 25.5.2023.

Souhrnné stanovisko ČD – Telematika a.s., č.j. 04482/2023-O, ze dne 25.5.2023.

Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace, č.j. 17335/2023-SŽ-OR HKR-OPS, ze dne 7.6.2023.

Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, č.j. MMHK/053292/2023, ze dne 24.2.2023.

Závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru dopravně správních agend, č.j. MMHK/025816/2023, ze dne 2.2.2023.

Závazné stanovisko orgánu územního plánování – Magistrátu města Hradec Králové, odboru hlavního architekta, č.j. MMHK/027773/2023/HA/MA, ze dne 9.2.2023.

Stanovisko Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu, č.j. KRPH-26263-2/ČJ-2023-050206, ze dne 24.3.2023.

Stanovisko správce povodí – Povodí Labe, státní podnik, č.j. Pla/2023/011925, ze dne 23.3.2023.

Vyjádření Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č.j. VAKHK/VHR/KT/23/0980, ze dne 21.3.2023, k dopravním stavbám.

Sdělení k existenci sítí Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č. VAKHK/VHR/AVETI/23/0243, ze dne 17.1.2023.

Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., zn. 0101871334, ze dne 17.1.2023 a zn. 0101871335, ze dne 17.1.2023.

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a. s., zn. 0700652581, ze dne 17.1.2023 a zn. 0700652582, ze dne 17.1.2023.

Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a. s., zn. 0201516786, ze dne 17.1.2023 a zn. 0201516787, ze dne 17.1.2023.

Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, zn. 001131222869, ze dne 9.2.2023.

Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu distribuční soustavy, zn. 001131222546, ze dne 9.2.2023.

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s., č.j. 16936/23, ze dne 23.1.2023.

Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002752900, ze dne 23.1.2023, k povolení stavby. Plná moc pro Ing. Pavla Holmana, ze dne 10.1.2023.

Závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, odboru dopravně správních agend, č.j. MMHK/025816/2023, ze dne 2.2.2023, obsahuje upozornění, že v případě omezení silničního provozu při provádění stavebních prací požádá stavebník Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend, o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona o provozu na pozemních komunikacích.

Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Hradec Králové, č.j. MMHK/053292/2023, ze dne 24.2.2023, obsahuje upozornění, že je třeba za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek po dobu realizace stavby/demolice využívat technická a organizační opatření ke snižování emisí těchto látek (pravidelné čištění, skrápění apod.).

Účastníci řízení:

Podle § 94k písm. a) stavebního zákona byl účastníkem společného územního a stavebního řízení stavebník – OBEC PÍSEK, kterou zastupuje Ing. Pavel Holman. Stavebník je zde též jednou z obcí, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn a vlastníkem pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn – poz. p. č. 14/1, 56/4 a 209 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou a poz. p. č. 446/3 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou. Podle § 94k písm. b) stavebního zákona byla účastníkem řízení obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: OBEC NOVÉ MĚSTO; podle § 94k písm. d) stavebního zákona byly účastníky řízení vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, kteří sami nejsou stavebníky a dále ti, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům: Královéhradecký kraj zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje (vlastnické právo/právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje k poz. p. č. 56/3); ČEZ Distribuce, a. s. (právo věcného břemene k poz. p. č. 56/3, 56/4 a 209); GasNet, s.r.o. zastoupení GasNet Služby, s.r.o. (právo věcného břemene k poz. p. č. 14/1 a 209, vše v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou). Podle § 94k písm. e)

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČD – Telematika a.s., IDDS: dgzdirp
Královéhradecká provozní, a.s., IDDS: he9eugn
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

Rozdělovník - účastníci řízení (doručuje se veřejnou vyhláškou):

Osoby, jejichž vlastnické právo k sousedním stavbám, sousedním pozemkům nebo stavbám na nich) může být společným povolením přímo dotčeno a kteří jsou v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru: st. p. č. 1, 2, 3/1, 93, 96, 193, 195/1, 197, 199/2, 199/3, 200, 204, 205, 208, 213, 214, 217/1, 218, 222, 223, 226, 227, 229/1, poz. p. č. 15, 83/2, 94, 95, 97, 182/1, 182/2, 182/23, 182/24, 194, 195/2, 196/1, 198, 199/4, 201/7, 201/8, 210/2, 212, 220, 221, 230, 434/1, 434/2, 434/5, 434/6, 434/7 a 434/8 v katastrálním území Písek u Chlumce nad Cidlinou; poz. p. č. 68/1, 69/1, 69/3, 69/4, 69/5, 69/8, 69/9, 69/10, 69/11, 365/7 a 365/19 v katastrálním území Nové Město nad Cidlinou.

Rozdělovník – dotčené správní úřady (doručuje se jednotlivě):

Městský úřad Chlumec nad Cidlinou, Odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: enubzs2
Drážní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaat
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d
Magistrát města Hradec Králové, odbor dopravně správních agend
Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta
Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí

K vyvěšení:

Obecní úřad Písek, IDDS: tvfa6iz
Obecní úřad Nové Město, IDDS: izcidtt
Magistrát města Hradec Králové, úřední deska

Rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce orgánu, který písemnost doručuje – Magistrátu města Hradec Králové, po dobu 15 dnů a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup, poslední den této lhůty je dnem doručení.

Protože jde o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí (§ 25 odst. 3 správního řádu) správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů.

Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno dne

14. 10. 2023

Sejmuto dne

1. 11. 2023

Obec NOVÉ MĚSTO502.51.Obch.....ad Cidlinou podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení razítko:	Obec NOVÉ MĚSTO502.51.Obch.....ad Cidlinou podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí razítko:
Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne <u>17.10.2023</u>	
Obec NOVÉ MĚSTO502.51.Obch.....ad Cidlinou	
Podpis a razítko oprávněné osoby, která tímto potvrzuje předepsané vyvěšení a sejmutí tohoto rozhodnutí a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:	
Magistrát města Hradec Králové – odbor správní, Obecní úřad Písek a Obecní úřad Nové Město, tímto, ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu, žádáme o vyvěšení rozhodnutí na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Magistrát města Hradec Králové – odbor stavební.	

Po nabytí právní moci rozhodnutí:

Stavebník – 1x rozhodnutí opatřené doložkou právní moci.

Městský úřad Chlumeck nad Cidlinou, Odbor výstavby a životního prostředí – 1x rozhodnutí opatřené doložkou právní moci.

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci rozhodnutí):

Stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřené doložkou právní moci, jedno vyhotovení ověřené dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

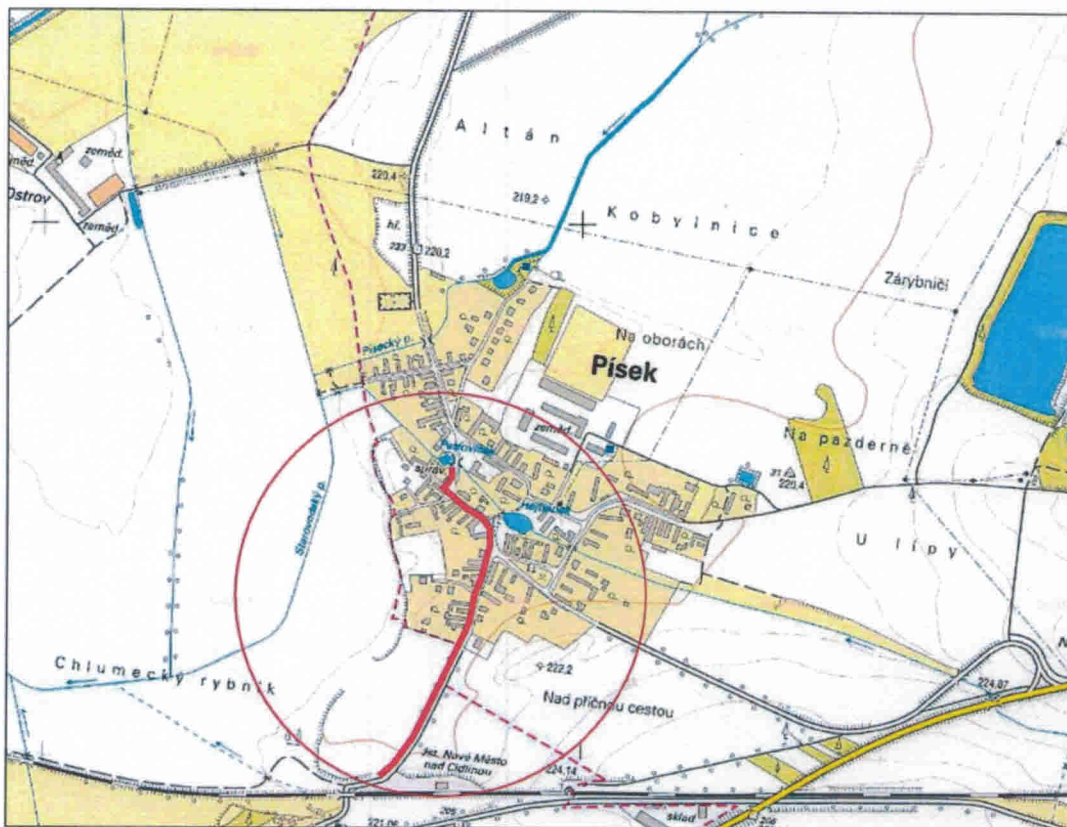
Příloha pro obecný stavební úřad (po nabytí právní moci rozhodnutí):

Stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřené doložkou právní moci a jedno vyhotovení ověřené dokumentace.

Poznámka:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Grafické vyjádření záměru – situační výkres širších vztahů (C.1):



PROJSTAV HK s.r.o.			
Navrh/vypracoval Daniel Kadavý		Zodp. projektant Daniel Kadavý	
Kreslil/CAD Daniel Kadavý		Tech. kontrola	
OÚ Obec Písek, Královéhradecký kraj		Formát	A4
Objednatel Obec Písek		Datum	01/2023
Akce Rekonstrukce a výstavba chodníku v obci Písek ETAPA I		Čís. zakázky	4-2020
Místo stavby: k.ú. Písek, k.ú. Nové město u Chlumce nad Cidlinou		Stupeň	DUR+DSP
Příloha SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		Měřítko	1:15000
		Příloha č.	C1